

# Unsere Hausordnung

Damit alle Gäste eine angenehme Wohnung vorfinden, bitten wir Sie die folgende Hausordnung einzuhalten. Mit dem Einzug in unsere Wohnung gehen wir davon aus, dass Sie die Hausordnung durchlesen und Akzeptieren.

**Check In: ab 14:00 Uhr**

**Check Out: bis 10:00 Uhr**

## Allgemein:

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder brauchen Sie Hilfe, wenden Sie sich an **Frau BAUMANN** (Tel: +43 (0)5288 62560) die Ihnen gerne weiterhilft.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung oder Balkon befinden oder dazu gehören, dürfen von den Gästen genutzt werden. Das Sitzen auf der Balkonbrüstung ist **streng verboten** – es wird dafür keine Haftung vom Vermieter übernommen. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und Inventar sorgsam um. Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden die Hausordnung einhalten.

## Hausrecht:

Unter bestimmten Umständen kann der Vermieter die Ferienwohnung betreten.

## Zimmer:

Bitte keine nassen Dusch-bzw. Handtücher, Kleidung über Betten und Möbel hängen. Beim Verlassender Ferienwohnung sind Fenster und Türen zu schließen (Wind, Regen, Schnee...)

## Küche:

Bitte beachten Sie, das Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke zu geben, selbe gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, welche Sie benutzt haben. Keine Fette oder Speisereste in das Spülbecken bzw. in den Geschirrspüler geben. Beim Verlassen der Ferienwohnung alle Geräte ausschalten.

## Müll:

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie uns dabei zu helfen. Bei Fragen zur Entsorgung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

## Nichtraucherwohnungen:

Das Rauchen in den Ferienwohnungen ist strikt untersagt. Es besteht die Möglichkeit am Balkon oder vor dem Haus zu Rauchen – Aschenbecher sind zu verwenden.

## Schlüssel:

Die Schlüssel zu Ihrer Ferienwohnung und zur Haustür immer mitnehmen und abziehen. Geben Sie die Schlüssel keiner Fremdperson. Bei Verlust der Schlüssel haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffung. Bei Verlust ist dies unverzüglich dem Vermiete zu melden.

### **Ski und Skischuhe:**

Bitte stellen Sie die Ski, Skischuhe oder Bergschuhe im dafür vorgesehenen Raum ein. Das Betreten der Ferienwohnung mit denselben ist verboten. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für die dort hinterlegten Sachen.

### **Ruhezeit:**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie die gesetzliche Ruhezeit von **22:00 Uhr bis 06:00 Uhr** einzuhalten.

### **Beschädigungen:**

Sollten Dinge oder Sachen beschädigt werden ist dies dem Vermieteten umgehend zu melden. Der Mieter haftet für die Beschädigung in der Höhe der Wiederherstellungskosten.

### **Parkmöglichkeiten:**

Soweit dem Gast ein Stellplatz bzw. Parkplatz der Ferienwohnung gratis zur Verfügung gestellt wurde, kommt kein Verwahrungsvertrag zustande.

### **Besuch:**

Aus Sicherheitsgründen ist ein Besuch fremder Personen (die nicht im Haus wohnen) zu keiner Zeit gestattet. Dies ist nur nach Rücksprache des Vermieters möglich.

### **Abreise:**

Die Ferienwohnungen werden im sauberen Zustand vom Vermieter übergeben. Sämtlichen Müll und Unrat ist vor der Abreise in den dafür vorgesehenen Behältern zu entsorgen. Der Kühlschrank ist zu entleeren, jedoch nicht auszuschalten.

### **Bitte beachten Sie:**

Der **Restbetrag** ist in **bar** am Abreisetag zu begleichen!!!

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände sowie für Parkplätze. Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten einmalig Bettwäsche, Hand-Duschtücher, Geschirrtücher, Putzmittel und diverse Utensilien enthalten.

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.**

**Ihre Familie Baumann**